

บทที่ 3

ระเบียบวิธีวิจัย

3.1 การเก็บรวบรวมข้อมูล

ในเบื้องต้นทำการศึกษาข้อมูลทั้งจากกฎหมาย กฎกระทรวง ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องที่ดิน เช่น ประมวลกฎหมายที่ดิน พระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน ระเบียบของคณะกรรมการจัดที่ดิน ฯลฯ รวมถึงแนวทางการแก้ไขปัญหาความยากจน นโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน เอกสาร งานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดินและการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน จากนั้นจึงจะทำการเก็บข้อมูลโดยการสร้างแบบสอบถามและแบบสัมภาษณ์ เพื่อหาข้อมูลที่เป็นข้อเท็จจริงจากประชากรและกลุ่มตัวอย่างที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดิน

3.2 ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง

ประชากรและกลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการศึกษามี 2 กลุ่ม ใช้การสุ่มตัวอย่างแบบเจาะจงเฉพาะเจ้าหน้าที่ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดิน และประชาชนผู้ที่ได้รับโฉนดที่ดินจากโครงการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

(1) เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดิน จากศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 24 คน

(2) ประชาชนทั้งหมดที่ได้รับโฉนดที่ดินจากโครงการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุนในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ โดยเลือกสอบถามเฉพาะหัวหน้าครอบครัว ในช่วงระยะเวลาการศึกษา คือ ตั้งแต่เดือน เมษายน- พฤษภาคม 2550 จำนวน 1 คน ต่อการได้รับโฉนดหนึ่งใบ รวมทั้งสิ้นจำนวน 150 คน

3.3 เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา

เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา ประกอบด้วย แบบสัมภาษณ์และแบบสอบถาม

(1) แบบสัมภาษณ์ จะใช้เก็บข้อมูลเกี่ยวกับกระบวนการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุนจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดิน สังกัดศูนย์

อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน โดยจะสัมภาษณ์เกี่ยวกับขั้นตอนในการออกโฉนดที่ดิน ไปจนถึงกระบวนการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายดังกล่าว

(2) แบบสอบถามจะใช้เก็บข้อมูลเกี่ยวกับผลที่ประชาชนได้รับจากการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินในด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยสอบถามจากประชาชนที่ได้รับโฉนดที่ดินจากโครงการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

3.4 การวิเคราะห์ข้อมูล

ข้อมูลที่ได้ส่วนหนึ่ง คือ ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามทั้งหมด จะนำมาเข้ากระบวนการวิเคราะห์ข้อมูล โดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ (โปรแกรมสำเร็จรูปสำหรับการวิจัยทางสังคมศาสตร์) ช่วยในการประมวลผล และใช้สถิติพรรณนา ได้แก่ การแจกแจงความถี่ อัตราส่วน ร้อยละ และค่าเฉลี่ย มาประกอบการนำเสนอผลการศึกษา

อีกส่วนหนึ่ง คือ ข้อมูลที่ได้จากแบบสัมภาษณ์ จะนำมาประมวลและสรุปเป็นข้อมูลสำหรับนำเสนอในส่วนของเนื้อหากระบวนการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

3.5 สถานที่ที่ใช้ในการดำเนินการศึกษา

พื้นที่ที่ได้รับการออกโฉนดที่ดินในจังหวัดเชียงใหม่ทั้งหมด