

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ

การศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนตั้งโรงงานขนมจีนขนาดเล็ก ในเขตอำเภอเมืองพะเยา

ผู้เขียน

นางสาววรรณ ใจบาน

ปริญญา

บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สมชาย จอมดวง

บทคัดย่อ

ในการศึกษาครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนตั้งโรงงานขนมจีนขนาดเล็ก ซึ่งตั้งอยู่ในตำบลบ้านต๋อน อำเภอเมืองพะเยา ปัจจุบันในตำบลนี้มีสถานประกอบการขนาดเล็กเพียงแห่งเดียว ซึ่งดำเนินธุรกิจมาแล้วมากกว่า 28 ปี เมื่อสัมภาษณ์เชิงลึกแบบมีเค้าโครง ผู้ประกอบการได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจว่า ทำการผลิตทุกวันเฉลี่ยวันละ 150 กิโลกรัม มีการจำหน่ายทั้งปลีกและส่ง ผู้ประกอบการคาดว่าในอนาคตตลาดขนมจีน มีอัตราการขยายตัวเพิ่มขึ้น ไม่นต่ำกว่า 10 % ต่อปี ในเวลานั้น สถานประกอบการนี้ไม่สามารถขยายกำลังการผลิตเพิ่มขึ้นได้ เนื่องจากโรงงานมีพื้นที่จำกัด และตั้งอยู่ในบริเวณบ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ในเขตชุมชนหนาแน่น ในบางครั้งจึงมีปัญหาน้ำเสียไปรบกวนชุมชน ผู้ประกอบการมีความสนใจที่จะขยายกำลังการผลิตให้สามารถผลิตได้สูงสุดถึงวันละ 550 กิโลกรัม และได้กำหนดทางเลือกไว้ 3 ทางเลือก คือ ทางเลือกแรกเป็นการปิดโรงงานเก่า แล้วตั้งโรงงานในพื้นที่ใหม่ ซึ่งผู้ประกอบการมีอยู่แล้ว ใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ชุดใหม่ทั้งหมด ทางเลือกที่สองเป็นการปิดโรงงานเก่า ตั้งโรงงานในพื้นที่ใหม่ ใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ชุดเดิมร่วมกับชุดใหม่ที่จัดหาเพิ่มเติม และทางเลือกสุดท้าย เป็นการดำเนินการกิจการ โรงงานที่มีอยู่เดิมควบคู่กับโรงงานที่ตั้งขึ้นใหม่ในการศึกษานี้ ได้มีการกำหนดระยะเวลาโครงการเป็น 5 ปี เมื่อนำแต่ละทางเลือกไปจัดทำงบการเงิน และวิเคราะห์ทางการเงิน โดยพิจารณาจากจุดคุ้มทุน ระยะเวลาคืนทุน ระยะเวลาคืนทุนคิดลด มูลค่าปัจจุบันสุทธิ และอัตราผลตอบแทนภายในโครงการ พบว่า ทางเลือกที่สองเป็นทางเลือกที่มีความเป็นไปได้ และคุ้มค่ากับการลงทุนมากที่สุด เนื่องจากมีจุดคุ้มทุนต่ำที่สุด ซึ่งเป็นการผลิตขนมจีน 803,875 กิโลกรัม มีระยะเวลาคืนทุน และระยะเวลาคืนทุนคิดลดต่ำสุด

ซึ่งน้อยกว่า 5 ปี (4 ปี 1 เดือน 11 วัน และ 4 ปี 2 เดือน 22 วันตามลำดับ) มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ เป็น 1,651,992 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ เป็น 37.65 % และเมื่อนำทางเลือกนี้ไปวิเคราะห์ ความไว พบว่า โครงการนี้ยังคงสามารถดำเนินการได้ ถึงแม้ว่าจะมีรายได้ลดลง 9.00 % หรือมี ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเพิ่มขึ้นถึง 9.96 %



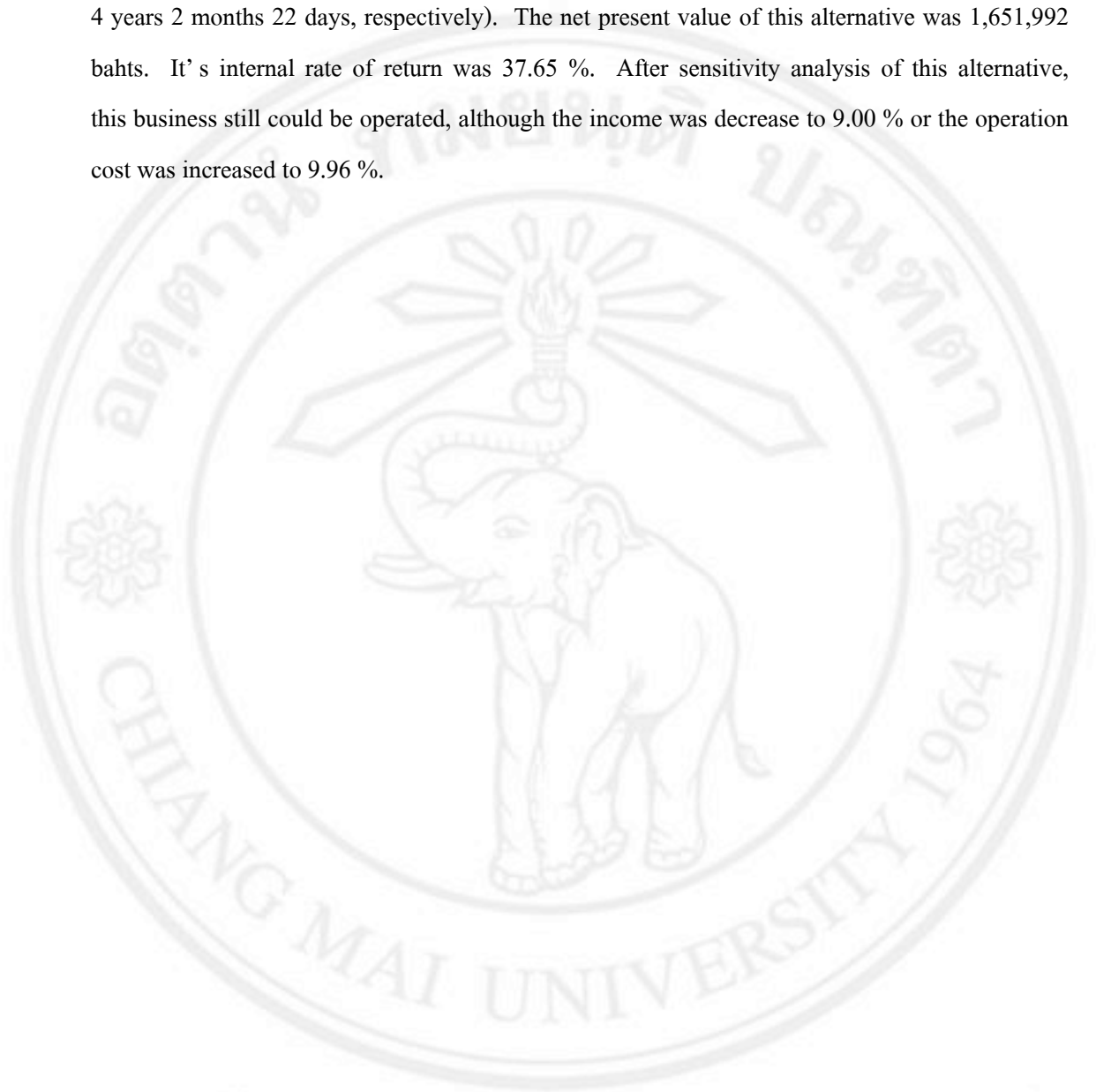
ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

Independent Study Title	Feasibility Study on the Establishing Investment of Small Rice Vermicelli (Khanom Jin) Factory in Mueang Phayao District
Author	Miss Worawan Jaiban
Degree	Master of Business Administration
Independent Study Advisor	Asst. Prof. Dr. Somchai Jomduang

ABSTRACT

The objective of this work was to study the feasibility on the establishing investment of small rice vermicelli (Khanom Jin) factory located in the area of Ban Toon sub-district, Mueang Phayao District. Currently, this area has only one small factory which has been operated for more than 28 years. From in-depth interviewing of the operator, this factory produced Khanom Jin everyday at the average capacity of 150 kg/day. The marketing was both wholesale and retail. The operator expected that growth rate of Khanom Jin market business would increased more than 10 % per year. At that time, the factory could not expand the capacity due to a limited of factory area which located at home and the dense community. Sometime, the factory waste water affected to the community. The operator would like to expand the capacity to 550 kg/day and there were three alternatives to consider. Firstly, old factory closing and new factory operating at the operators land, and operating with all new machines. Secondly, old factory closing and new factory operating and integrating of old machines and some new machines. Finally, both old and new factory operating. In this study, the project period was setted at 5 years. Each alternatives was financial statement analyzed in terms of break even point, payback period, discount payback period, net present value and internal rate of return. It was found that, the second alternative was the highest feasibility. This alternative had the lowest of break-even point (803,875 kg of Khanom Jin production), the lowest of payback period and discount payback period which were less than 5 years (4 years 1 month 11 days and

4 years 2 months 22 days, respectively). The net present value of this alternative was 1,651,992 bahts. It's internal rate of return was 37.65 %. After sensitivity analysis of this alternative, this business still could be operated, although the income was decrease to 9.00 % or the operation cost was increased to 9.96 %.



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved