

การพัฒนาระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์สำหรับการวิเคราะห์มูลค่า  
ประเมินของอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณเทศบาลนครเชียงใหม่



ชญ์ชญ์นรี กมลพิลิตธิธนา

วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright © by Chiang Mai University  
All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2557

การพัฒนาระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์สำหรับการวิเคราะห์มูลค่า  
ประเมินของอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณเทศบาลนครเชียงใหม่



ชญ์ชญ์นรี กมลพิลิตธิธนา

วิทยานิพนธ์นี้เสนอต่อมหาวิทยาลัยเชียงใหม่เพื่อเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตาม

หลักสูตรปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาวิศวกรรมโยธา

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
Copyright © by Chiang Mai University  
All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2557

การพัฒนาระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์สำหรับการวิเคราะห์มูลค่าประเมินของ  
อสังหาริมทรัพย์ในบริเวณเทศบาลนครเชียงใหม่


ชญ์นรี กมลพิสิทธิ์ธนา

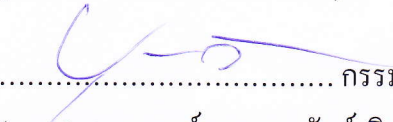
วิทยานิพนธ์นี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตร  
ปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต  
สาขาวิชาวิศวกรรมโยธา

คณะกรรมการสอบ

  
..... ประธานกรรมการ  
(อาจารย์ ดร.มานพ แก้วโมราเจริญ)

  
..... กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พุทธิพล คำรงค์ชัย)

  
..... กรรมการ  
(อาจารย์ ดร.ปรีดา พิชยาพันธ์)

  
..... กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ ดร.บุญทรัพย์ วิชญางกูร)

อาจารย์ที่ปรึกษา

  
.....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พุทธิพล คำรงค์ชัย)

12 กันยายน 2557

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ผู้เขียนได้ใช้ความพากเพียรอุตสาหะความตั้งใจ และความสำเร็จด้วยดีด้วยความช่วยเหลืออย่างยิ่ง จากอาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ผศ.ดร. พุทธิพล คำรงค์ชัย ที่ได้เสียสละเวลาอันมีค่าที่ให้คำชี้แนะ คำแนะนำ แนวทาง ความรู้และแก้ไขปัญหาต่างๆ ข้อผิดพลาดตลอดระยะเวลาในการทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ เพื่อให้การทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ได้เสร็จสมบูรณ์ได้ดี ผู้เขียนขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ผู้เขียนขอกราบขอบคุณ เจ้าหน้าที่ประเมินราคาทรัพย์สินที่ช่วยให้ความรู้วิธีการประเมินราคาทรัพย์สิน และแนะนำข้อมูลให้ข้อมูลที่มีประโยชน์ต่องานวิทยานิพนธ์เป็นอย่างยิ่ง ซึ่งเป็นข้อมูลที่มีความสำคัญเป็นอย่างมากต่อการทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้

ผู้เขียนขอกราบขอบพระคุณ คณะอาจารย์คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และคณาจารย์ทุกท่านที่ได้อบรมสั่งสอนและให้ความรู้แก่ผู้เขียนอย่างดียิ่ง

สุดท้ายนี้ หากมีสิ่งที่ขาดตกบกพร่องหรือผิดพลาดประการใดผู้เขียนขออภัยเป็นอย่างสูง และผู้เขียนหวังว่าวิทยานิพนธ์ฉบับนี้คงมีประโยชน์ไม่มากนักน้อยสำหรับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือบุคคลท่านใดบ้าง ตลอดจนผู้สนใจที่จะศึกษารายละเอียดเกี่ยวกับการพัฒนาระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์สำหรับการวิเคราะห์ราคาประเมินทรัพย์สินต่อไป

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved รัชฎ์ณรี กมลพิสิทธิ์ธนา