

บทที่ 5

สรุปผล

5.1 ผลการวิเคราะห์ข้อมูล

การศึกษาการเปรียบเทียบต้นทุนงานแบบหล่อกานคอนกรีตระหว่างการทำแบบหล่อกับการเช่าแบบหล่อ โครงการก่อสร้างโรงแรมของบริษัท เป็ยมบุญ จำกัด พบว่าต้นทุนในการเช่าแบบหล่อกานมีราคาถูกกว่าการทำแบบหล่อกาน และจากการวิเคราะห์ของผู้ศึกษาคิดว่าแบบในการก่อสร้างโรงแรมแต่ละหลังนั้นมีลักษณะของอาคารที่แตกต่างกัน จึงทำให้มีการสั่งซื้อวัสดุที่นำมาทำแบบหล่อกานหลายขนาดจึงทำให้ต้นทุนของแบบหล่อกานค่อนข้างสูง

ทางผู้ศึกษาได้ทำการสัมภาษณ์ผู้มีประสบการณ์ในสายงานก่อสร้าง ในเรื่องของราคาผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีความคิดเห็นจะมีแนวโน้มไปในทางการเช่าแบบหล่อกานมากกว่า แต่ก็ให้ผู้ให้สัมภาษณ์บางส่วนมีความคิดเห็นที่ใช้การซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อกานเอง ก็ต้องขึ้นอยู่กับลักษณะงานว่าเหมาะสมกับการลงทุนหรือไม่ ในด้านความสะดวกในการใช้งาน การเช่าแบบหล่อจะสะดวกกว่าเพราะทางร้านจะจัดส่งแบบหล่อมาให้กับความต้อการและพอดีกับใช้งาน การบำรุงรักษานั้นการเช่าแบบหล่อกานจะไม่มีค่าบำรุงรักษาแต่ในส่วนของการซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อต้องมีทั้งในด้านการซ่อมบำรุงและที่กองเก็บอีกด้วย ส่วนเวลาที่ใช้ในการทำงานส่วนใหญ่จะขึ้นอยู่กับฝีมือช่างในการเข้าแบบคาน ประสิทธิภาพของวัสดุ กรณีการเช่าส่วนมากจะเป็นแบบหล่อพลาสติก ทำให้มีความแข็งแรงมากกว่าการซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อที่เป็นไม้ และในส่วนของคุณภาพของคานนั้นขึ้นอยู่กับหลายส่วนทั้งในด้านของ แบบหล่อ การเข้าแบบคาน คุณภาพของปูนที่ใช้ และวิธีในการเทคาน ถ้านานทั้งหมดมีประสิทธิภาพ ก็จะได้งานที่ดี

5.2 ปัญหาและข้อเสนอแนะ

งานวิจัยนี้มีข้อจำกัด คือจะทำการเปรียบเทียบเฉพาะ แบบหล่อข้างคานเท่านั้น โดยงานวิจัยนี้ดำเนินการเพื่อเป็นแนวทางในการตัดสินใจที่จะเลือกใช้แบบหล่อข้างคานแบบใด ในโครงการต่อไปของผู้บริหารในอนาคต

นอกจากนี้ยังมีเรื่องระยะเวลาในการเช่าแบบหล่อข้างคานของแต่ละร้านมาเป็นข้อจำกัด ทางผู้จัดทำจึงเลือกร้านค้าที่มีระยะเวลาในการเช่าที่มีความเหมาะสมกับหน้างานของโครงการ เพื่อให้ดำเนินการในการเช่าแบบหล่อข้างคาน และใช้การเปรียบเทียบระหว่างการซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อข้างคานกับการเช่าแบบหล่อข้างคาน ให้ตั้งอยู่ในระยะเวลาที่เท่ากัน

สำหรับในโครงการนี้ การซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อข้างคานอาจจะไม่เหมาะสมกับลักษณะงานเท่าไร เนื่องจากลักษณะของอาคารแต่ละหลังมีความแตกต่างกันมาก จึงทำให้เกิดการใช้ซ้ำของไม้แบบที่ทำการซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อข้างคานนั้นมีการใช้น้อยครั้งเกินไป ของแบบหล่อที่ประกอบออกมาแต่ละขนาด และทั้งนี้ผู้ที่สนใจและต้องการจะนำไปเป็นแนวทางในการศึกษาต่อ อาจจะนำไปประยุกต์ใช้กับโครงการอื่นๆ เช่น โครงการในหมู่บ้านจัดสรรที่มีแบบบ้านซ้ำๆ กันจะทำให้การใช้แบบหล่อข้างคานมีการใช้ซ้ำมากขึ้น แต่ผู้ที่นำไปศึกษาต่ออาจจะต้องเก็บรวบรวมข้อมูลในการใช้ของแบบหล่อว่าสามารถใช้ได้กี่ครั้ง แล้วเกิดการสูญเสียและไม่อาจนำกลับมาใช้ได้ และนำต้นทุนของการซื้อวัสดุมาทำแบบหล่อข้างคานมาทำการเปรียบเทียบกับเช่าแบบหล่อข้างคานต่อไป

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved